

PREGLED STANJA STANOVANJA

Navodila za izpolnjevanje: Obrazec izpolnite le v primeru, če je stanovanje že bilo točkovano. Vpišite podatke ali označite polje (da /ne), izpolnjen obrazec nam pošljite skupaj z ostalo potrebno dokumentacijo po elektronski pošti.

Naročitelj:	<i>Ime in priimek</i> <input type="text"/>
	<i>Elektronski naslov</i> <input type="text"/>
	<i>Telefonska številka</i> <input type="text"/>
	<i>Podatki o plačniku računa - če ni isti kot naročitelj in je na drugem naslovu kot točkovano stanovanje (ime, priimek, naslov)</i> <input type="text"/>
	<i>ID za DDV (če je plačnik davčni zavezanec)</i> <input type="text"/>
Status:	Lastnik <input type="radio"/> Najemnik <input type="radio"/>
Naslov stanovanja:	<i>Ulica in hišna številka, kraj</i> <input type="text"/>
Zemljiškoknjižni podatki o stanovanju:	<i>Katastrska občina (k.o.)</i> <input type="text"/>
	<i>Številka stavbe</i> <input type="text"/>
	<i>Številka dela stavbe</i> <input type="text"/>
	<i>Številka stanovanja</i> <input type="text"/>

Ali so bili v času od zadnjega točkovanja v stanovanju ali na skupnih delih objekta izvedeni kateri od naštetih posegov:

sprememba površine stanovanja* *zaptje balkona ali lože, povečanje sobe ipd.	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava okenskih okvirjev	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava senčil	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava okenskih stekel	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava notranjih vrat	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava tlakov oz. talnih oblog v katerem koli prostoru	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
beljenje ali menjava tapet	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
menjava keramike v kopalnici	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
obnova fasade	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
obnova / napeljava / ukinitvev katere od naslednjih inštalacij: hladna voda / mrzla voda, električna napeljava, ogrevanje, plinska napeljava, skupna televizijska antena, kabelska televizija, telekomunikacijski priključek, domofon, prisilno prezračevanje	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
vgradnja dvigala	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
montaža klimatske naprave	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
montaža individualne merilne naprave za ogrevanje ali vodo	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
namestitvev protivlomne naprave	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
dodatno urejeno pripadajoče zunanje parkirišče ali atrij	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
dodatno urejena skupna soba v bloku, sušilnica, pralnica, kolesarnica, zaklonsiše, skupno zunanje parkirišče ali parkirišče v garaži, skupne sanitarije ali kopalnica	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>

Ali je lastnik opremil stanovanje s/z:

pomivalnim koritom, štedilnikom, hladilnikom, zamrzovalno skrinjo, grelnikom vode, omarami, pralnim strojem, drugo opremo	da <input type="radio"/> ne <input type="radio"/>
--	---

Naročitelj odgovarja za resničnost in točnost posredovanih podatkov. Zapisnik je pripravljen na podlagi podatkov, posredovanih s strani naročnika. V kolikor so podatki napačni, se te napake lahko odražajo tudi v zapisniku in v izračunu višine najemnine, za kar pa ponudnik ne odgovarja. Zapisnik ne zagotavlja spremembe višine najemnine, temveč je le priloga k vlogi, o vlogi in višini najemnine odloča pristojen organ.